



**VZOREC POGODBE**

**Naročnik:**

**RS, MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE,  
URAD REPUBLIKE SLOVENIJE ZA NADZOR,  
KAKOVOST IN INVESTICIJE V ZDRAVSTVU**

Ulica Ambrožiča Novljana 7, 1000 Ljubljana,  
ki ga zastopa Ivan Osrečki, direktor  
Matična številka: 2516535000  
Davčna številka: 64234894

in

**Uporabnik:**

**SPLOŠNA BOLNIŠNICA dr. FRANCA  
DERGANCA NOVA GORICA**

Ulica padlih borcev 13A, 5290 Šempeter pri Gorici  
ki ga zastopa Dimitrij Klančič, direktor  
Matična številka: 5055695000  
ID številka za DDV: SI 11427205

Št.:

ter

**Izvajalec:**

FIRMA: \_\_\_\_\_

naslov: \_\_\_\_\_,

ki ga/jo zastopa \_\_\_\_\_

Matična številka: \_\_\_\_\_

Davčna številka: \_\_\_\_\_

IBAN: SI56 \_\_\_\_\_, odprt pri \_\_\_\_\_

Št.:

sklepajo

**POGODBO ŠT. \_\_\_\_\_**

**o rekonstrukciji centralne kotlovnice, hladilne strojnice in  
prezračevalnih naprav v glavni stavbi SB NG**

**UVODNA DOLOČBA**

**1. člen**

Pogodbene stranke uvodoma ugotavljajo, da:

- sklepajo to pogodbo na podlagi izvedenega odprtega postopka po 40. členu Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št., 91/15 s spr.; v nadaljnjem besedilu: ZJN-3) za izvedbo javnega naročila »Rekonstrukcija centralne kotlovnice, hladilne strojnice in prezračevalnih naprav v SB Nova Gorica«, objava obvestila o naročilu dne \_\_\_\_\_ na portalu javnih naročil pod št.

- \_\_\_\_\_ in v Uradnem listu Evropske unije pod št. \_\_\_\_\_, odločitev o oddaji naročila objavljena na portalu javnih naročil dne \_\_\_\_\_;
- ima naročnik sredstva za izvedbo pogodbe zagotovljena v okviru projekta št. 2711-22-0009 z nazivom »SB Nova Gorica – Energetska sanacija COVID-19«, delno iz Sklada za podnebne spremembe na proračunski postavki 231758 in delno na proračunski postavki 221666 in/ali 221659 - Investicije v javne zdravstvene zavode;  
*/spodnja določila se vnesejo v primeru, da izvajalec nastopa s partnerjem/ji/:*
  - da je zakoniti zastopnik partnerja v skupni ponudbi \_\_\_\_\_ s pooblastilom vodilnemu partnerju za sklenitev pogodbe z dne \_\_\_\_\_, pooblastil zakonitega zastopnika vodilnega partnerja \_\_\_\_\_, da v njihovem imenu in za njihov račun podpiše in sklene to pogodbo;
  - da vsak od partnerjev skupnega nastopanja do naročnika prevzema neomejeno solidarno odgovornost za izpolnitev vseh obveznosti po tej pogodbi;
  - v primeru skupne ponudbe račune izstavlja vodilni partner in predloži vsa finančna zavarovanja po tej pogodbi.

## PREDMET POGODBE

### 2. člen

Predmet pogodbe je izvedba rekonstrukcije centralne kotlovnice, hladilne strojnice in prezračevalnih naprav pri uporabniku, upošteva okoljske vidike in cilje zelenega javnega naročanja.

Naročnik naroča, izvajalec pa prevzema v skladu z razpisnimi pogoji vsa dela, storitve ter dobavo in namestitve opreme - natančen obseg del, vključno z vsemi relevantnimi tehničnimi opisi, zahtevami, pogoji in izračuni, je razviden iz celotne razpisne dokumentacije ter iz dokumentacije PZI in popisa del, ki so sestavni deli te pogodbe.

Vsa dobavljena oz. vgrajena oprema mora biti ob dobavi nova, nerabljena, ne obnovljena in ne sme biti starejša od 12 mesecev od dneva dobave.

### 3. člen

Izvajalec izrecno potrjuje, da so mu znani tako delovišče, vključno z geološko sestavo tal, kot tudi projektna dokumentacija, po kateri bo dela izvajal in se vnaprej odpoveduje vsakršnemu zahtevku iz naslova nepredvidenih pogojev za delo, nepopolne in/ali neustrezne dokumentacije ter se zavezuje, da bo tovrstne pomanjkljivosti ustrezno saniral na lastne stroške in na način, ki ga bo predhodno uskladil z naročnikom, ne da bi zaradi tega trpel rok gradnje, kvaliteta vgrajenega materiala ali izvedenih del, funkcionalnost posameznih delov ali objekta kot celote.

Izvajalec je seznanjen, da:

- se bodo dela na objektu opravljala ob hkratnem neprekinjenem izvajanju bolnišnične dejavnosti,
- bodo dela potekala več fazno in lahko tudi v več izmenah in na dela proste dneve ter po predhodni uskladitvi terminov dela z uporabnikom.

## ROKI IZVEDBE POGODBENIH DEL

### 4. člen

Roki za izvedbo posameznih aktivnosti po tej pogodbi so:

Čas v koledarskih dnevih	Aktivnost
T	Datum sklenitve pogodbe

T + 7	Izvajalec pripravi natančen terminski in finančni plan
T + 10 = T <sub>0</sub>	<b>Uvedba v delo</b>
T + 15	Predložitev finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti
T <sub>0</sub> + 10	Izvajalec izdela in preda naročniku v potrditev: načrt ureditve gradbišča, projekt izvajanja betonskih konstrukcij, elaborat za preprečevanje in zmanjševanje emisije delcev z gradbišč, elaborat zdravja in varstva pri delu, tehnološki elaborat in ostale elaborate za izvajanje GOI del
T <sub>0</sub> + 17	Izvajalec izdela in preda naročniku z morebitnimi pripombami dopolnjen tehnološki elaborat
T <sub>0</sub> + 450	Izvedba vseh GOI del z vgradnjo opreme; izvajalec naročniku predloži Izjavo o dokončanju GOI del in vgrajene opreme
T <sub>0</sub> + 455	Kvalitativni in kvantitativni prevzem
T <sub>0</sub> + 515	Odprava vseh napak oz. pomanjkljivosti, ugotovljenih ob pregledu
	Predložitev finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku
	Primopredaja
T <sub>0</sub> + 540	Izdelava končnega obračuna
T + 550	Iztek veljavnosti pogodbe

Potrebne ostale tehnološke elaborate mora izvajalec predložiti nadzorniku najmanj **30 dni** pred predvidenim pričetkom posameznih del. Izvajalec del ne sme pristopiti k izvedbi posameznih del brez potrjenega tehnološkega elaborata.

## UVEDBA V DELO

### 5. člen

Uvedba v delo obsega zlasti:

- izročitev gradbišča v skladu z določbami Posebnih gradbenih uzanc in zagotovitev pravice dostopa na gradbišče izvajalcu;
- izročitev 1 potrjenega izvoda DGD projektne dokumentacije,
- izročitev PZI dokumentacije;
- naročnikovo imenovanje koordinatorskega inženirja za varnost pri delu in izročitev varnostnega načrta;
- zagotovitev možnosti priključitve priklopa na komunalne in energetske vode v mejah delovišča.

O uvedbi izvajalca v delo se sestavi poseben zapisnik in se to ugotovi z zapisom v gradbeni dnevnik.

## POGODBENA VREDNOST DEL

### 6. člen

Pogodbena vrednost znaša \_\_\_\_\_ EUR brez DDV oz. \_\_\_\_\_ **EUR z DDV**.

Podrobneje so cene navedene v ponudbenem predračunu oz. dokumentu »Predračun – popisi del«, ki je sestavni del te pogodbe. Cene so fiksne celotno pogodbeno obdobje.

Izvedba del po tej pogodbi oz. cena za posamezno vrsto del zajema tudi vsa pripravljalna, zaključna, pomožna, spremljajoča in transportna dela ter uporabo za izvajanje potrebnih orodij, priprav in naprav vključno z dvigali, pomožnimi konstrukcijami, odri in podobno.

## NAČIN OBRAČUNAVANJA OPRAVLJENIH DEL

### 7. člen

Opravljen dela izvajalec obračuna po cenah iz ponudbenega predračuna glede na dejansko izvedene količine. Obračunsko obdobje je od prvega do zadnjega dne v mesecu. Izvajalec izstavlja situacije naročniku v začetku meseca za dela opravljena v preteklem mesecu.

Obračunavanje del bo izvajalec izvršil z izstavitvijo začasnih mesečnih situacij in končne situacije, v katerih mora prikazati obračun deležev plačil vsem nominiranim podizvajalcem. Pred dokončno potrditvijo naročnika, mora vsako situacijo vsebinsko potrditi imenovani odgovorni nadzornik gradnje.

Naročnik je dolžan v roku 20 dni od prejema situacijo potrditi ali zavrniti. Če je del situacije sporen, naročnik izvajalca pisno opozori o vrednosti spornega dela situacije, izvajalec pa mora v roku 3 dni od prejema opozorila za sporni del naročniku predložiti dobropis. Če izvajalec dobropisa v zahtevanem roku ne predloži, se mu situacija za vrednost spornega dela zavrne.

V primeru zavrnitve situacije in/ali prepozno dostavljene situacije, kot to določa ta člen pogodbe, se izvajalec zavezuje naročniku in sofinancerjem povrniti vse stroške, ki bodo nastali zaradi zavrnitve in/ali prepozno dostavljene situacije (npr. zakonske zamudne obresti za plačilo davščin).

### 8. člen

Račun oz. situacija se mora sklicevati na številko pogodbe, na podlagi katere se izstavlja.

Izvajalec pošlje naročniku račun oz. situacijo in spremljajočo dokumentacijo izključno v elektronski obliki preko spletne aplikacije UJPnet (e-račun), ki mora biti skladen z evropskim standardom in veljavnim Zakonom o opravljanju plačilnih storitev za proračunske uporabnike.

*/navedeno določilo se vnese v primeru, da izvajalec nastopa s podizvajalcem in podizvajalec zahteva neposredno plačilo/:*

Izvajalec se zavezuje ob izstavitvi situacije podati izjavo o opravljeni storitvi podizvajalca za obdobje, na katerega se nanaša zaračunana opravljena storitev. Izjavo mora priložiti vsak partner v skupini izvajalcev tudi v primeru, ko v tistem mesecu ni aktivnih podizvajalcev.

Plačilo za opravljene storitve se v primeru skupne ponudbe izvede vsakemu izmed partnerjev posebej. Za opravljene storitve bo vodilni partner izstavil naročniku situacijo, ki ji bodo priložene vse situacije partnerjev in podizvajalcev, ki zahtevajo neposredna plačila, ter rekapitulacija plačil z navedbo zneskov, ki bodo plačani iz posameznih virov financiranja, pri čemer je osnova za izstavitvev in plačilo situacije s strani naročnika potrjena situacija.

V primeru, da naročnik pride v zamudo z obveznostjo plačila potrjene situacije, ima izvajalec pravico do obračuna in plačila zakonsko določenih zamudnih obresti za čas od datuma zapadlosti situacije v plačilo do datuma plačila.

Pogodbene stranke so soglasne, da je izpolnitev te pogodbe vezana na proračunske zmogljivosti naročnika v letu 2026 in 2027. Če pride do spremembe v proračunu ali programu dela naročnika oz. do proračunskih ukrepov, ki neposredno vplivajo na to pogodbo, so stranke soglasne, da s sklenitvijo dodatka to pogodbo ustrezno spremenijo.

### 9. člen

Izvajalec pooblašča naročnika, da na podlagi potrjenega računa oz. situacije neposredno plačuje podizvajalcem, ki to zahtevajo.

Naročnik je dolžan namesto izvajalca poravnati podizvajalčevo terjatev do glavnega izvajalca, za kar izvajalec predloži pisno soglasje podizvajalca, ki to zahteva. Soglasje je sestavni del te pogodbe.

V tem primeru mora izvajalec računu oz. situaciji obvezno priložiti potrjene račune oz. situacije teh podizvajalcev in izjavo, da so priložene obračunske situacije vseh v tistem mesecu aktivnih podizvajalcev in da drugih ni. Izjava mora biti podpisana s strani izvajalca in vseh v tistem mesecu aktivnih podizvajalcev.

V nobenem trenutku v primeru neposrednih plačil podizvajalcem, direktna plačila podizvajalcem ne smejo preseči vrednosti izstavljenе situacije izvajalca v določenem obdobju (vmesni roki). Naročnik bo zavrnil plačilo izvajalcu in podizvajalcu, če bo vrednost računa oz. izstavljenе situacije podizvajalca presegla vrednost, ki jo lahko izvajalec obračuna v določenem (vmesnem) obdobju v skladu z določili te pogodbe.

Pogodbene stranke soglašajo, da se izvajalec odpoveduje prenosu svojih terjatev na tretjo osebo.

## **PODIZVAJALCI**

### 10. člen

Poleg izvajalca sodelujejo pri izvedbi del po tej pogodbi naslednji podizvajalci:

*(Navedeni podatki bodo vneseni v pogodbo na podlagi obrazca št. 2 »Prijava drugih udeležencev«, priloženega v ponudbi; če podizvajalcev ni, se ta člen briše)*

Naziv,

polni naslov,

matična številka,

davčna številka,

TRR, na katerega bo naročnik podizvajalcu plačeval izvršena dela (v primeru zahteve podizvajalca za neposredno plačilo),

podizvajalec zahteva neposredna plačila: DA/NE

opis del, ki jih bo izvedel podizvajalec:

vrednost del v EUR na dan oddaje ponudbe (brez DDV):

Izvajalec ne sme brez predhodnega soglasja naročnika spreminjati podizvajalcev ali sodelovati z drugimi podizvajalci, ki niso navedeni v pogodbi.

Izvajalec mora naročnika obvestiti o vseh morebitnih spremembah informacij iz drugega odstavka 94. člena ZJN-3 in poslati informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti v izvajanje del, in sicer najkasneje v 5 dneh po spremembi. V primeru vključitve novih podizvajalcev mora glavni izvajalec skupaj z obvestilom naročniku posredovati tudi podatke in dokumente iz 2., 3. in 4. alineje drugega odstavka 94. člena ZJN-3.

Za vse podizvajalce, ki jih izvajalec ni navedel v ponudbi, mora, preden jih angažira za določeno delo, pridobiti pisno soglasje naročnika. V tem primeru mora naročniku posredovati predlog za vključitev podizvajalca v izvajanje del, v katerem mora navesti razlog, zaradi katerega je prišlo do potrebe po vključitvi podizvajalca v izvajanje del in ga vsebinsko utemeljiti ter predlogu priložiti pogodbo oz. predpogodbo z novo predlaganim podizvajalcem.

Naročnik bo preveril primernost in zmogljivost podizvajalca in odločil, ali bo novo naznanjenega podizvajalca odobril. Na novo nominirani podizvajalec mora izpolnjevati enake pogoje, kot so bili zahtevani za podizvajalce v okviru razpisne dokumentacije predmetnega javnega naročila. Predlogu mora biti predložena vsa dokumentacija, ki bo izkazovala izpolnjevanje prej navedenih pogojev.

Naročnik brez utemeljenega razloga ne sme zavrniti predloga izvajalca o vključitvi novega podizvajalca. Naročnik mora zavrniti vsakega podizvajalca, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz prvega, drugega ali četrtega odstavka 75. člena ZJN-3, razen v primeru iz tretjega odstavka 75. člena tega zakona, lahko pa zavrne vsakega podizvajalca tudi, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz šestega odstavka 75. člena tega zakona. Naročnik lahko zavrne predlog za zamenjavo podizvajalca oz. vključitev novega podizvajalca tudi, če bi to lahko vplivalo na nemoteno izvajanje ali dokončanje del. Naročnik mora o morebitni zavrnitvi novega podizvajalca obvestiti glavnega izvajalca najpozneje v 10 dneh od prejema predloga.

Morebitna izdaja soglasja k predlogu izvajalca ne odvezuje njegovih odgovornosti, prevzetih s to pogodbo, in še naprej sam in v celoti odgovarja za kvalitetno in pravočasno izvedbo pogodbenih del.

V primeru zamenjave podizvajalca ali vključitve novega podizvajalca, bodo pogodbene stranke sklenile dodatek k tej pogodbi.

Če izvajalec brez soglasja naročnika zamenja podizvajalca ali posreduje delež naročila podizvajalcem, ki niso navedeni v pogodbi, lahko naročnik odstopi od pogodbe in zaračuna pogodbeno kazen.

Izvajalec odgovarja za opravljeno delo podizvajalca in drugih subjektov, ki so po njegovem naročilu delali pri prevzetem poslu, kot da bi ga sam opravil (smiselna uporaba 630. člena Obligacijskega zakonika).

## **OBVEZNOSTI POGODBENIH STRANK**

### **11. člen**

Naročnik se obvezuje, da bo:

- imenoval oz. zagotovil izvajalca nadzora nad gradnjo;
- zagotovil koordinatorja za zdravje in varnost pri delu;
- izvajalcu *in podizvajalcem* pravočasno plačeval mesečne in končno situacijo, skladno z določili te pogodbe,
- redno in tekoče spremljal napredovanje del.

### **12. člen**

Obveznosti uporabnika so:

- pred pričetkom izvajanja del izvajalcu pravočasno predati vso dokumentacijo, ki je potrebna za izvedbo del po tej pogodbi, v pogodbenem roku uvedel izvajalca v delo ter mu nudil vse potrebne informacije za izvedbo del po tej pogodbi;
- ves čas trajanja te pogodbe izvajalcu in njegovim podizvajalcem zagotavljati nemoten dostop do lokacije, na kateri se dela izvajajo (gradbišče);
- pravočasno pripraviti plan in izvedel selitev in izpraznitev prostorov, za nemoteno delo izvajalca v skladu s pogodbenimi roki;
- izvajalcu omogočiti nemoteno delo (zagotovitev uporabe elektrike, dvigala, ipd.);
- aktivno sodelovati s strokovnim osebjem pri količinskem in kakovostnem pregledu opreme in jo z zapisnikom prevzeti v uporabo;
- s prevzeto opremo in opravljenimi deli ravnati s skrbnostjo dobrega gospodarja in v skladu z navodili za uporabo in vzdrževanje, ki jih preda izvajalec;
- v času garancijskega roka obveščati izvajalca o ugotovljenih napakah na prevzetih delih in sodelovati pri odpravi napak, če je to zaradi narave napake potrebno;
- izvajalcu *in podizvajalcem* pravočasno plačevati mesečne in končno situacijo, skladno z določili te pogodbe.

### 13. člen

V zvezi z izvajanjem del s to pogodbo se izvajalec obvezuje, da bo:

- v primeru skupne ponudbe predložil naročniku v roku 10 delovnih dni od prejema sklenjene pogodbe zavezujoč pravni akt o skupni izvedbi naročila, v katerem mora biti prikazana podrobna razdelitev del med posameznimi partnerji in morebitnimi podizvajalci, tako po vsebini kot po vrednosti del;
- izdelal terminski in finančni plan po navodilu nadzornika;
- vodil gradbeni dnevnik;
- vodil knjigo obračunskih izmer;
- ščitil interese naročnika;
- pred pričetkom del prejeto dokumentacijo in zemljišče podrobno proučil in naročnika opozoril na njene pomanjkljivosti ali nejasnosti ter v zvezi s tem od njega zahteval pisna navodila;
- pravočasno opozoril naročnika na morebitne ovire pri izvajanju del;
- omogočil naročniku opravljanje strokovnega nadzorstva in ravnal po vsaki utemeljeni zahtevi, ki jo poda naročnik v zvezi s strokovnim nadzorstvom;
- prevzeta dela izvedel strokovno pravilno, vestno in kvalitetno, v skladu z veljavnimi standardi in zakoni, tehničnimi predpisi;
- izvajal dela po tej pogodbi v skladu s pravnomočnim gradbenim dovoljenjem, kadar je le-to obvezno v skladu z veljavno zakonodajo, navodili naročnika in v skladu s to pogodbo ter terminskim načrtom;
- naročniku skladno z roki iz te pogodbe predal dokazilo o zanesljivosti objekta ter navodila za obratovanje in vzdrževanje objekta, dokazila (ateste) o vgrajenih materialih in konstrukcijah;
- za vse vgrajene materiale dostavil naročniku oz. odgovornemu nadzorniku v potrditev ustrezne vzorce skupaj z veljavno atestno dokumentacijo, za izvršena dela pa poročila pooblaščenih institucij o izvršenih preiskavah, o izvršenih meritvah;
- v primeru, kadar bo naročnik to zahteval, pri organizaciji, ki jo bo določil naročnik, naročil potrebne preiskave (če bo dokazan sum o neustreznosti materiala ali izvedenih del, bo stroške takih preiskav nosil izvajalec, sicer pa naročnik);
- podpisal izjavo o dokončanju gradnje in dokazilo o zanesljivosti;
- pripravil ustrezen načrt organizacije delovišča, ki bo izdelan v skladu s pogoji iz gradbenega dovoljenja;
- zagotovil, da bo delovišče urejeno v skladu z varnostnim načrtom gradbišča in Sporazumom o skupnih ukrepih;
- upošteval določila in zahteve, ki bodo podane v varnostnem načrtu;
- poskrbel za ograditev in označitev gradbišča z gradbiščno tablo, ki mora biti v času od začetka gradnje do pridobitve uporabnega dovoljenja na vidnem mestu nameščena na gradbišču;
- pred pričetkom izvedbe del z nadzorom izdelal načrt nadzora, ki bo nadzorniku omogočal, da je prisoten pred vsako pomembno fazo gradnje;
- pravočasno obveščal nadzornika pred vsako pomembno fazo izvajanja gradnje;
- uredil vse potrebno za dovoz in odvoz materiala ter odpadnega materiala na/z gradbišča/trase oz. objekta ter upošteval predpise glede obremenitve cest in poti in predpise v zvezi z ravnanjem z odpadki;
- izročil naročniku evidenčne liste, določene s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki;
- izročil naročniku Poročilo o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi, ki jih mora izvajalec (pooblaščenec) oddati zbiralcu gradbenih odpadkov ali izvajalcu obdelave teh odpadkov ter pridobiti podatke o izpolnjenih evidenčnih listih (kopije evidenčnih listov);
- na svoje stroške poskrbel za objekte za svoje kadre in osebje na objektu ter prostor za skupne sestanke v dogovoru z naročnikom in drugimi izvajalci;
- zagotovil prisotnost strokovnega kadra, ki ga zahteva gradbena zakonodaja, kar je vključeno v pogodbeno ceno;
- zagotavljal varnost in zdravje delavcev, varnost ljudi in predmetov pri izvajanju gradnje ter preprečeval čezmerne obremenitve okolja;

- izbiral tehnološke in delovne procese, ki povzročajo najmanjše možno tveganje za nastanek nezgod pri delu, poklicnih bolezni ali bolezni v zvezi z delom ter najmanjše negativne vplive na okolje in objekte;
- strokovno odpravil vse napake v zvezi s pogodbeno dogovorjenimi deli,
- izpolnjeval vse obveznosti do svojih podizvajalcev na način in pogoji, kot izhajajo iz te pogodbe;
- po končanju vseh pogodbenih del po projektni dokumentaciji, do popolne funkcionalnosti zgrajeni objekt, predal naročniku;
- takoj po odpravi morebitnih pomanjkljivosti pisno obvestil naročnika, da so pomanjkljivosti odpravljene;
- podpisal izjavo o dokončanju gradnje, dokazilo o zanesljivosti ter vso dokumentacijo, potrebno za pridobitev vseh morebitnih dovoljenj, soglasij ali izpolnitev drugih upravno-pravnih zahtev;
- sodeloval z naročnikom do pridobitve uporabnega dovoljenja in primopredaje ter v času garancijskih rokov.

#### 14. člen

Izvajalec je dolžan na pisno zahtevo naročnika izvesti dodatna ali nepredvidena dela, v kolikor se pokaže potreba po tem, in sicer po enotnih cenah iz obrazca »Predračun – popisi del« ter v celoti v skladu z elementi osnovne ponudbe. V primeru, da posamezna vrsta nepredvidenih del ni zajeta v postavkah obrazca »Predračun – popisi del«, izvajalec pripravi dodatno ponudbo z analizo cen, ki jo morata naročnik in nadzornik potrditi, pri čemer morajo biti ponudbene cene primerljive s cenami primerljivih del iz osnovne ponudbe, hkrati pa tudi ne smejo presegati cen iz zadnjih javno dostopnih cen Informativnega primera cenika za gradbena/keramičarska/suhomontažna/strojno-inštalacijska dela pri OZS. Izvajalec ne sme pričeti z izvajanjem dodatnih in nepredvidenih del dokler ne pridobi potrditve naročnika in nadzornika, razen če bi bilo ogroženo življenje ali zdravje ljudi.

V primeru potrebe po izvedbi dodatnih ali nepredvidenih del, ki jih izvajalec ne izvede sam, izvajalec ni upravičen do obračuna manipulativnih stroškov ali drugih stroškov na ponudbeno vrednost cene podizvajalca. Izvajalec je v tem primeru ne glede na obstoj obveznosti neposrednega plačila dolžan ob računu oz. situaciji priložiti račun podizvajalca.

#### 15. člen

Izvajalec mora striktno upoštevati zaščitne ukrepe pred in med izvajanjem ter po zaključku izvajanja gradbenih del, ki so v skladu z veljavnim pravilnikom uporabnika, in sicer:

(a) pred/med izvajanjem del:

- izvajalci del morajo priti na delovišče v čistih oblačilih in obutvi in z očiščenimi delovnimi pripomočki;
- aktivno preprečevanje širjenja prahu v ozračje s sprotnim odsesavanjem pri delu;
- pri posegih v stene je potrebno te zmočiti, da se zmanjša tvorba prahu;
- neuporabljena vrata zatesniti z lepilnimi trakovi;
- zamašiti ventilacijske jaške in druge odprtine, da se prepreči kontaminacija le-teh s prahom;
- ob vhodu/izhodu v/z delovišča namestiti »lepljive« predpražnike;
- gradbene odpadke zbirati na delovišču in jih shranjevati v zaprtih zabojnikih;

(b) po zaključku del:

- odstraniti vse večje odpadke in drug material, ki je nastal med izvajanjem del ter grobo očistiti prostore;
- *ekipa HČTE uporabnika temeljito očisti in razkuži prostore ter opremo;*
- *negovalno osebje uporabnika očisti in razkuži medicinske pripomočke in opremo ter izvede razkuževanje delovnih površin na oddelku;*
- odpreti ventilacijske jaške in druge odprtine.

#### 16. člen



Če naročnik ali nadzornik ugotovita, da že izvedena dela ali dela v izvajanju odstopajo od projektne dokumentacije, na podlagi katere se izvajajo pogodbeni dela, ali takšna dela niso v skladu s predpisi, sta upravičena dela nemudoma ustaviti. Izvajalec mora na zahtevo naročnika ali nadzornika na lastne stroške takoj odstraniti neustrezne materiale in popraviti slabo izvedena dela oz. jih nadomestiti z ustreznimi ter hkrati poravnati tudi vse nastale stroške, ki bi jih zaradi tega imel naročnik. Če izvajalec ne upošteva zahtev naročnika ali nadzornika ter ne izvrši nalog v postavljenem roku, lahko naročnik, na stroške izvajalca, bodisi sam izvede zahtevan obseg nalog bodisi v ta namen angažira druge osebe ali izvajalce. Ne glede na to, kdo odpravi potrebna dela zaradi odstopanja od projektne dokumentacije, standardov oz. neupoštevanja atestov, pa naročnik v razmerju do izvajalca obdrži vse pravice, ki jih ima sicer po tej pogodbi v primeru odstopa oz. razdrta pogodbe, vključno z unovčitvijo finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

## FINANČNO ZAVAROVANJE ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI

### 17. člen

Izvajalec mora v roku 15 dni od sklenitve pogodbe **naročniku** izročiti finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini **10 %** pogodbene vrednosti z DDV, ki mora veljati vsaj še 30 dni po primopredaji.

Izvajalec lahko kot zavarovanje predloži bančno garancijo s strani poslovne banke ali kavcijsko zavarovanje zavarovalnice, oboje v državi naročnika.

Finančno zavarovanje mora biti original, nepreklicno, brezpogojno in plačljivo na prvi poziv ter ne sme bistveno odstopati od vzorca finančnega zavarovanja iz razpisne dokumentacije. Predvsem pa predloženo finančno zavarovanje ne sme vsebovati dodatnih pogojev za izplačilo, krajših rokov in/ali nižjega zneska, kot jih je določil naročnik, ali spremembe krajevne pristojnosti za reševanje sporov med upravičencem in izdajateljem finančnega zavarovanja.

Finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti lahko naročnik unovči v znesku, ki ga sam določi (v znesku terjatve naročnika do izvajalca ali v polnem znesku vrednosti finančnega zavarovanja, ki ima v takšnem primeru naravo pogodbene kazni) v naslednjih primerih:

- če se bo izkazalo, da izvajalec del v celoti ali delno ne opravlja v skladu s pogodbo, zahtevami dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, specifikacijami ali ponudbeno dokumentacijo;
- v primeru stečaja, likvidacijskega postopka ali drugega postopka, katerega posledica ali namen je prenehanje njegovega poslovanja ali katerikoli drug postopek, podoben navedenim postopkom, skladno s predpisi države, v kateri ima ponudnik sedež;
- če izvajalec ne podaljša veljavnosti finančnega zavarovanja, čeprav so podani pogoji, da naročnik to lahko zahteva oz. ne poviša vrednosti finančnega zavarovanja v primeru zvišanja skupne vrednosti pogodbe;
- če bo naročnik pogodbo razdrl zaradi kršitev ali zamude na strani izvajalca;
- če se bo tekom izvedbe projekta več kot dvakrat zgodilo, da bi izvajalec javno naročilo izvajal s podizvajalci, ki niso priglašeni ali s podizvajalci, katerih nominacijo je naročnik zavrnil;
- če izvajalec ne predloži ustreznega finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku;
- če izvajalec naročniku povzroči škodo, ki je ne povrne v roku 8 dni po pozivu naročnika;
- če izvajalec naročniku poda zavajajoče ali lažne informacije, podatke ali dokumente, zaradi česar bi moral naročnik javno naročilo razveljaviti ali modificirati ali če naročnik utrpí kakšne druge posledice;
- v drugih primerih, navedenih v tej dokumentaciji;
- zaradi poplčila obračunane, a neplačane pogodbene kazni.

Če se med izvajanjem pogodbe spremeni rok za izvedbo pogodbenih obveznosti ali pogodbena vrednost, mora izvajalec predložiti naročniku v roku 10 delovnih dni od prejema sklenjenega dodatka k tej pogodbi,

prenovljeno finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, skladno s spremembami pogodbe, sicer sme naročnik unovčiti prvotno finančno zavarovanje.

Na zahtevo izvajalca bo naročnik finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti izvajalcu vrnil potem, ko mu ta predloži finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku.

## **POGODBENA KAZEN**

### **18. člen**

V primeru zamude katerega koli roka iz 4. člena te pogodbe (tudi vmesni roki za posamezne aktivnosti), po izključni krivdi izvajalca, je izvajalec dolžan plačati naročniku pogodbeno kazen v višini 5.000 EUR za vsak dan zamude s katerokoli aktivnostjo.

Za vsako spremembo strokovnega kadra izvajalca ali spremembo podizvajalca iz te pogodbe, ki ne bo sporočena, odobrena in/ali potrjena s strani naročnika, je izvajalec dolžan plačati naročniku kazen v višini 10.000 EUR.

Pogodbeno kazen se izvajalec zaveže plačati naročniku tudi v primeru neizpolnitve ali delne neizpolnitve pogodbe, in sicer v višini do 10 % pogodbene vrednosti z DDV.

Pogodbene kazni zaradi zamude, neizpolnitve in zaradi kršitve sprememb strokovnega kadra ali podizvajalca se seštevajo in se med seboj ne izključujejo.

### **19. člen**

Nastanek škode naročniku ni pogoj za obračun pogodbene kazni in je naročnik upravičen do plačila pogodbene kazni, četudi mu ni nastala dejanska škoda.

V primeru nastanka škode, ki jo naročnik utрпи zaradi neizpolnitve ali zamude s strani izvajalca in bi nastala škoda presegla znesek pogodbene kazni, lahko naročnik zahteva poleg pogodbene kazni tudi poplačilo razlike do celotne odškodnine za vso nastalo škodo, ki jo je utrpel zaradi izvajalčeve zamude ali neizpolnitve pogodbenih obveznosti izvajalca in razdre pogodbo.

Izvajalec mora, če ga naročnik k temu pozove, skupaj z naročnikom sodelovati kot stranka v eventualnih sporih, nastalih zaradi zamude, nepravilne izpolnitve ali neizpolnitve izvajalca.

Pogodbeno kazen in odškodnina se obračunata z izstavitvijo računa, katerega rok plačila je 30 dni od izstavitve računa.

Izvajalec se strinja, da se obračunana pogodbeno kazen lahko pobota z zapadlimi obveznostmi naročnika. Uveljavljanje pogodbene kazni ne izključuje unovčitve finančnega zavarovanja.

## **GARANCIJSKI ROK**

### **20. člen**

Za vse izvedene storitve in vgrajeno opremo velja garancija za brezhibno delovanje v trajanju 2 let, za GOI dela pa 10 let. Izvajalec lahko da lastno garancijo za brezhibno delovanje ali garancijo dobavitelja/proizvajalca z enakimi pogoji.

Garancijski roki morajo biti v skladu s prvim odstavkom tega člena ne glede na garancijske roke proizvajalcev, v kolikor so le-ti krajši.

V primeru zamenjave posameznih delov predmeta javnega naročila, prične teči nov garancijski rok. Vse ugotovitve morajo biti zapisniško ugotovljene.

Odzivni rok izvajalca na obvestilo o napaki je 24 ur in rok za odpravo napak do največ 10 dni vezano na GOI dela. Če bi bil ta rok presežen, ima naročnik oz. uporabnik pravico naročiti odpravo napak pri tretji osebi na stroške izvajalca in/ali unovčiti ustrezno finančno zavarovanje.

Garancijski rok začne teči z dnem primopredaje. Po primopredaji ostane izvajalec še naprej odgovoren za izpolnitev vseh obveznosti, ki izvirajo iz odgovornosti izvajalca za morebitne napake in pomanjkljivosti v izdelavi del in opreme do izteka zadnjega garancijskega roka iz tega člena. Šteje se, da pogodba v tem delu ostaja v veljavi.

## FINANČNO ZAVAROVANJE ZA ODPRAVO NAPAK

### 21. člen

Finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku v višini **5 %** končne pogodbene vrednosti z DDV mora izvajalec dostaviti **uporabniku** pred primopredajo in jo nato po potrjeni končni situaciji uskladiti in po potrebi dopolniti. Dokler izvajalec ne predloži finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku in ni izvedena primopredaja, bo naročnik zadržal veljavno finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku mora biti veljavno še vsaj 30 dni po izteku 2-letnega garancijskega roka.

Izvajalec lahko kot zavarovanje predloži bančno garancijo s strani poslovne banke ali kavcijsko zavarovanje zavarovalnice, oboje v državi naročnika.

Finančno zavarovanje mora biti original, nepreklicno, brezpogojno in plačljivo na prvi poziv ter ne sme bistveno odstopati od vzorca finančnega zavarovanja iz razpisne dokumentacije. Predvsem pa predloženo finančno zavarovanje ne sme vsebovati dodatnih pogojev za izplačilo, krajših rokov in/ali nižjega zneska, kot jih je določil naročnik, ali spremembe krajeвне pristojnosti za reševanje sporov med upravičencem in izdajateljem finančnega zavarovanja.

Finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku lahko uporabnik unovči v znesku, ki ga sam določi (v znesku terjatve uporabnika do izvajalca ali v polnem znesku vrednosti finančnega zavarovanja, ki ima v takšnem primeru naravo pogodbene kazni), če izvajalec:

- v garancijskem roku ne odpravi napak, ki so bile ugotovljene s strani naročnika, uporabnika ali nadzora;
- ne prizna svoje odgovornosti za napake, ki so nedvomno povezane z izvedenimi deli;
- med garancijskim rokom preneha poslovati ali postane insolventen;
- napake sicer odpravi, a dela niso opravljena skladno z zahtevami (npr. površna popravila, neupoštevanje projektne dokumentacije);
- ignorira pozive naročnika ali uporabnika, se ne odziva na obvestila o ugotovljenih napakah ali ne pride na ogled napak.

### 22. člen

Naročnik in/ali uporabnik ter izvajalec bosta pred iztekom garancijske dobe opravila pregled in ugotovila stanje izvedenih del. Izvajalec se obvezuje v primeru naročnikovega ali uporabnikovega poziva o ugotovitvi pomanjkljivosti v času garancijske dobe nemudoma oz. najkasneje v roku 5 delovnih dni odzvati in opraviti ogled na terenu. Izvajalec je dolžan na podlagi ogleda v roku 10 delovnih dni od poziva podati pisno mnenje o ugotovljeni napaki predvsem z vidika varnosti. Izvajalec bo k odpravi napak v garancijski

dobi pristopil najkasneje v roku 15 delovnih dni od poziva naročnika ali uporabnika in jih odpravil v najkrajšem možnem času, najkasneje pa v roku 20 delovnih dni od poziva, razen če bi izvajalec in naročnik oz. uporabnik sporazumno določila drug, daljši rok ali če bi naročnik oz. uporabnik izvajalcu določil drug, primeren rok. Naročnik oz. uporabnik ima pravico, da v primeru, ko izvajalec v zgoraj navedenem roku ne bi pristopil k odpravi napak ali v zgoraj navedenem roku ne bi odpravil napak, za odpravo takšnih napak nemudoma angažirati drugega izvajalca ter za poplačilo stroškov odprave napak in vseh drugih s tem povezanih stroškov unovčiti finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku.

## SKRBNIKI POGODBE IN GRADBENO VODSTVO

### 23. člen

Skrbnik pogodbe s strani naročnika je: .....

Skrbnik pogodbe s strani uporabnika je: .....

Skrbnik pogodbe s strani izvajalca je: .....

S strani izvajalca je določen za **vodjo gradnje**: .....,  
ki ga v času njegove odsotnosti nadomešča: .....

Vodja gradnje mora prevzeti v izvajanje dela, za katere je imenovan in biti osebno prisoten pri vseh poklicnih nalogah, ki jih izvaja.

S strani izvajalca je določen za **vodjo strojnih del**: .....,  
ki ga v času njegove odsotnosti nadomešča: .....

S strani izvajalca je določen za **vodjo elektro del**: .....,  
ki ga v času njegove odsotnosti nadomešča: .....

Imenovani **vodja nadzora** po GZ-1 je .....,  
ki ga v času njegove odsotnosti nadomešča: .....

Namestnik vodje lahko izvede največ 25 % nepoklicnih funkcij vodje, ki jo nadomešča.

### 24. člen

Vodja gradnje in vodji del za elektro in strojna dela morajo biti prisotni na vseh koordinacijskih in ostalih sestankih ter na gradbišču najmanj 4 x tedensko po najmanj 2 uri dnevno ter dodatno po potrebi oz. na zahtevo naročnika.

V primeru potrebe po zamenjavi ključnega kadra je izvajalec dolžan naročniku posredovati predlog za zamenjavo z dokazili o izpolnjevanju pogojev zahtevanih v dokumentaciji o izvedbi predmetnega naročila za novo predlagani kader. Naročnik bo preveril ustreznost kadra, predlaganega za zamenjavo in odločil, ali bo novo predlagani ključni kader odobril. Naročnik ne sme zavrniti predloga izvajalca po zamenjavi ključnega kadra tekom izvedbe pogodbe brez utemeljenega razloga.

V primeru utemeljenih razlogov lahko zamenjavo ključnega kadra zahteva naročnik sam. Izvajalec je dolžan podati predlog za potrditev novega kadra, vključno z dokazili o izpolnjevanju pogojev, v najkrajšem možnem času.

V primeru spremembe ključnega kadra pogodbene stranke sklenejo dodatek k tej pogodbi.

## **GRADBENO ZAVAROVANJE**

### **25. člen**

Izvajalec je dolžan imeti v času veljavnosti te pogodbe (in najmanj do predaje objekta naročniku) sklenjeno gradbeno zavarovanje pod pogoji, določenimi v tem členu pogodbe.

Višina gradbenega zavarovanja mora obsegati najmanj 200.000 EUR.

Predloženo zavarovanje mora vključevati odgovornost za škodo, ki bi nastala investitorju ali tretji osebi v zvezi z opravljanjem njegove dejavnosti in mora kriti škodo zaradi malomarnosti, napake ali opustitve dolžnosti izvajalca in pri njem zaposlenih.

Predmet gradbenega zavarovanja morajo biti naslednje stvari:

- celotni objekt v gradnji, ves gradbeni in instalacijski material ter elektro strojna oprema, ki so namenjeni za vgraditev in so vračunani v predračunski vrednosti gradbenega objekta;
- če se gradnja izvaja v delu objekta tudi vsi drugi deli tega objekta;
- sosednji obstoječi objekti.

Gradbeno zavarovanje mora kriti uničenje ali poškodbo zavarovanih stvari zaradi naslednjih nevarnosti:

- požar, strela, eksplozija, vihar, toča, izliv vode, mraz, led in sneg, snežni plaz, dež, odtrganje ali zrušenje zemljišča ter zemeljskega usada;
- gradbene nezgode;
- za ostale nevarnosti pa, če jim je gradnja izpostavljena v konkretnem primeru in se za to posebej dogovorijo pogodbene stranke.

Izvajalec je dolžan naročniku predložiti vsa potrdila o plačilu zavarovalne premije ter kopijo zavarovalne police najkasneje v roku 30 dni po sklenitvi pogodbe. V kolikor izvajalec tega ne stori ali v kolikor polica ni ustrezna, ima naročnik pravico, da sam sklene ustrezno zavarovanje na stroške izvajalca.

Izvajalec odgovarja za vso škodo na prometni infrastrukturi, okolici objekta ter na delih, povzročeno zaradi izvajanja pogodbenih del. Izvajalec odgovarja tudi za vso povzročeno škodo, nastalo delavcem in tretjim osebam (osebam, ki niso delavci izvajalca) in ostalo škodo, ki bi nastala zaradi izvajanja del. Povračilo tako nastale škode lahko naročnik uveljavljala po splošnih načelih odškodninske odgovornosti.

## **PROTIKORUPCIJSKA KLAVZULA**

### **26. člen**

V primeru, da se ugotovi, da je pri izvedbi naročila, na podlagi katerega je sklenjena ta pogodba, ali pri izvajanju te pogodbe, izvajalec ali kdo drug v njegovem imenu, predstavniku oz. delavcu naročnika, uporabnika, nadzorniku ali drugi osebi, ki lahko vpliva na odločitev naročnika v postopku oddaje javnega naročila, obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za (1) pridobitev tega posla ali (2) za sklenitev tega posla pod ugodnejšimi pogoji ali (3) za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali (4) za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je naročniku povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku oz. delavcu naročnika, uporabnika ali nadzorniku, ter izvajalcu ali njegovemu predstavniku, zastopniku ali posredniku, je ta pogodba nična.

Naročnik bo na podlagi svojih ugotovitev o domnevnem obstoju dejanskega stanja iz prejšnjega odstavka ali obvestila Komisije za preprečevanje korupcije ali drugih organov glede njegovega domnevnega nastanka, pričel z ugotavljanjem pogojev ničnosti te pogodbe oz. z drugimi ukrepi v skladu s predpisi Republike Slovenije.

Pogodbene stranke obenem ugotavljajo, da glede na dostopne podatke ni podano nasprotje interesov v smislu določil veljavne zakonodaje.

## RAZVEZNI POGOJ

### 27. člen

Ta pogodba je sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči ob izpolnitvi katerekoli od naslednjih okoliščin:

- če bo naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca ali podizvajalca, ali
- če bo naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri izvajalcu ali podizvajalcu med izvajanjem pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s:
  - plačilom za delo,
  - delovnim časom,
  - počitki,
  - opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno

in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

V primeru seznaitve naročnika s kršitvijo mora ta o tem obvestiti izvajalca v 10 dneh.

Kljub obstoju kršitev iz prvega odstavka tega člena, lahko izvajalec v roku, ki ga določi naročnik in ne sme biti daljši od 15 dni, predloži dokaze, da je sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost.

Če obstaja kršitev pri podizvajalcu, lahko izvajalec v roku, ki ga določi naročnik in ne sme biti daljši od 15 dni, predloži dokaze, da je podizvajalec sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev.

Če izvajalec dokazov za podizvajalca ne predloži oz. če naročnik oceni, da ukrepi ne zadoščajo, lahko izvajalec zamenja podizvajalca v roku, ki ga določi naročnik in ne sme biti daljši od 15 dni ali sam prevzame del, ki ga je oddal v podizvajanje temu podizvajalcu, če zamenjava oz. prevzem ne pomeni bistvene spremembe pogodbe.

Če izvajalec ni predložil dokazov zase ali za podizvajalca ali, če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo ali če izvajalec ne prevzame del sam ali predlaga novega podizvajalca ali če naročnik predlaganega novega podizvajalca zavrne, se razvezni pogoj uresniči pod pogojem, da je od seznaitve naročnika s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj šest mesecev.

V primeru izpolnitve razveznega pogoja se šteje, da je pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila, naročnik pa mora nov postopek oddaje javnega naročila začeti nemudoma, vendar najkasneje v 60 dneh od seznaitve s kršitvijo. Če naročnik v tem roku ne začne novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana šestdeseti dan od seznaitve s kršitvijo.

## KONČNE DOLOČBE

### 28. člen

Izvajalec se zavezuje, da bo vse informacije, podatke, dokumentacijo in druge zadeve, ki se nanašajo na izvajanje te pogodbe, obravnaval kot strogo zaupne. Brez predhodnega pisnega soglasja naročnika izvajalec teh informacij ne sme posredovati nobeni tretji osebi, vključno z javnostjo, mediji ali nepristojnim osebam.

Izvajalec se obvezuje, da ne bo brez predhodnega pisnega soglasja naročnika podajal izjav, intervjujev, sporočil za javnost ali kakršnih koli drugih informacij v zvezi z izvajanjem te pogodbe. Vsa komunikacija

z mediji in javnostjo v zvezi z izvajanjem te pogodbe se izvaja izključno prek naročnika ali njegovega pooblaščenca.

Obveznost zaupnosti traja ves čas izvajanja te pogodbe in tudi po njenem prenehanju, ne glede na razlog prenehanja pogodbenega razmerja, dokler informacije ne postanejo javno dostopne na zakonit način ali dokler naročnik pisno ne razreši izvajalca teh obveznosti.

#### 29. člen

Za urejanje medsebojnih razmerij, ki jih ta pogodba ne ureja, se uporabljajo določila Obligacijskega zakonika, ZJN-3, Posebne gradbene uzance in drugi relevantni predpisi glede na predmet pogodbe.

Med veljavnostjo pogodbe o izvedbi javnega naročila lahko naročnik ne glede na določbe Obligacijskega zakonika odstopi od pogodbe v primeru nastopa okoliščin, ki so opredeljene v 96. členu ZJN-3.

#### 30. člen

Pogodbene stranke so sporazumne, da je nastop učinkovanja pravic in obveznosti iz te pogodbe neodvisen od dejstva, ali je uporabnik s podpisom te pogodbe pristopil k pogodbenemu razmerju. Ob izpolnitvi tega pogoja, pogodba učinkuje od dneva sklenitve pogodbe med naročnikom in izvajalcem.

Pogodba je sklenjena z odložnim pogojem, da izvajalec pravočasno predloži finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti. V kolikor se ta pogoj ne izpolni, lahko naročnik od izvajalca zahteva povračilo vse škode, ki bi mu zaradi tega nastala.

Iztek veljavnosti pogodbe ne vpliva na garancijske obveznosti izvajalca.

#### 31. člen

Pogodba se lahko spremeni z dodatkom, ki ga sprejmejo in podpišejo vse pogodbene stranke.

Za spremembo skrbnikov pogodbe zadostuje pisno obvestilo drugima dvema pogodbenima strankama.

Če katerakoli določba pogodbe postane neveljavna, nezakonita ali neizvršljiva, to ne vpliva na veljavnost ostalih določb. Neveljavna določba se nadomesti z veljavno, ki mora čim bolj ustrezati namenu, ki ga je želela doseči neveljavna pogodba.

#### 32. člen

Morebitne spore, ki bi nastali ob izvajanju te pogodbe, bodo pogodbene stranke reševale sporazumno. V kolikor sporazum med strankami ne bi bil mogoč, se stranke dogovorijo, da je za reševanje sporov pristojno sodišče v Ljubljani.

#### 33. člen

Ta pogodba se sklepa na elektronski način in je sklenjena, ko jo elektronsko podpišejo vse pogodbene stranke. Datum sklenitve te pogodbe je razviden iz elektronskega podpisa zadnjega podpisnika.